

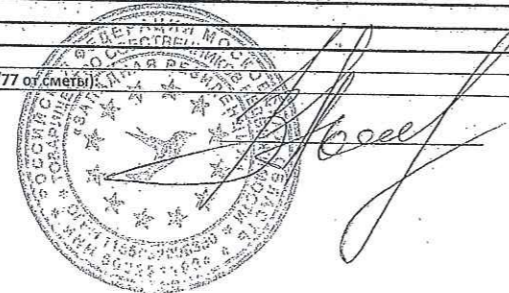
приложение № 6
к протоколу № 6

УТВЕРЖДЕНА решением общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Западная Резиденция» (протокол № 6 от 14 марта 2018 г.)

Смета доходов и расходов ТСН "Западная Резиденция" на период 01.03.2018 г. – 28.02.2019 г.

Статья расходов						Месячный бюджет (затраты на 1 месяц), руб.	Годовой бюджет (затраты на 1 год), руб.
Фонд оплаты труда							
Зарплата административного и технического персонала							
Должность	Кол-во	график работы	оклад (после налогообложения)	НДФЛ 13%	обязательные отчисления, 30,2%	Итого в месяц (с учетом НДФЛ и обязательных отчислений) на 1 сотр.	Итого
Управляющий	1	5/2 с 9:00 до 18:00	80 000,00 Р	11 954,02 Р	27 770,11 Р	119 724,14 Р	119 724,14 Р
Электрик	1	Круглосуточно	35 000,00 Р	5 229,89 Р	12 149,43 Р	52 379,31 Р	52 379,31 Р
Сантехник	1	Круглосуточно	35 000,00 Р	5 229,89 Р	12 149,43 Р	52 379,31 Р	52 379,31 Р
Бухгалтерское сопровождение	1	3/4 с 9:00 до 18:00	30 000,00 Р	4 482,76 Р	10 413,79 Р	44 896,55 Р	44 896,55 Р
Председатель ТСН	1		50 000,00 Р	7 471,26 Р	17 356,32 Р	74 827,59 Р	74 827,59 Р
Уборщица АБК	1	3 раза /неделя	17 000,00 Р	2 540,23 Р	5 901,15 Р	25 441,38 Р	25 441,38 Р
Итого по п. 1.1.						369 648,28 Р	4 435 779,31 Р
Аттестация персонала ежегодная							
Электробезопасность (2 сотрудника)							
Пожарная безопасность - Управляющий							12 000,00 Р
Страна труда - Управляющий							6 000,00 Р
Итого по п. 1.2.						2 000,00 Р	24 000,00 Р
Итого по п. 1						371 648,28 Р	4 459 779,31 Р
Расходные материалы							
Электро материалы и комплектующие (кабельная продукция, автоматы, щиты, средства индивидуальной защиты)							
Защитное оборудование (кабельная продукция, автоматы, щиты, средства индивидуальной защиты)						2 000,00 Р	
Инструмент (электрика/сантехника)						3 000,00 Р	
Сантехнические комплектующие (краны, вентили, прокладки)						2 000,00 Р	
Канализационные материалы						2 000,00 Р	
Итого по п. 2						11 000,00 Р	132 000,00 Р
Техническое обслуживание							
Сезонная промывка системы ливневой канализации (150 руб./1 м.п.) общая протяженность 1900 м.п. или Сезонная промывка ХБК (100руб./1 м.п.) общая протяженность 2900 м.п.							285 000,00 Р
Замена фильтрации							30 000,00 Р
Обслуживание ВЗУ (ТО, замена фильтров, отбор проб воды, промывка пожарных емкостей)							36 000,00 Р
Обслуживание автоматических ворот, шлабгаумов							20 000,00 Р
Итого по п. 3						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 1						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 2						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 3						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 4						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 5						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 6						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 7						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 8						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 9						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 10						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 11						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 12						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 13						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 14						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 15						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 16						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 17						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 18						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 19						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 20						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 21						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 22						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 23						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 24						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 25						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 26						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 27						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 28						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 29						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 30						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 31						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 32						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 33						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 34						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 35						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 36						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 37						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 38						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 39						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 40						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 41						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 42						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 43						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 44						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 45						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 46						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 47						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 48						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 49						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 50						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 51						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 52						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 53						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 54						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 55						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 56						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 57						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 58						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 59						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 60						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 61						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 62						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 63						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 64						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 65						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 66						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 67						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 68						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 69						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 70						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 71						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 72						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 73						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 74						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 75						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 76						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 77						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 78						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 79						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 80						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 81						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 82						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 83						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 84						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 85						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 86						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 87						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 88						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 89						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 90						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 91						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 92						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 93						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 94						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 95						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 96						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 97						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 98						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 99						371 000,00 Р	371 000,00 Р
Итого по п. 100						371 000,00 Р	371 000,00 Р

Председатель Правления ТСН Онучин В.П.



Секретарь Общего собрания членов ТСН Фаворская З.В.

З.В. Фаворская